ARIES 2000 S.P.A.

Via Aurelio Saffi, 34 - 20123 Milano

COMUNE DI UBOLDO (VA)

PIANO ATTUATIVO
AREA EX-LAZZARONI

PROGETTO NUOVA ROTATORIA - FERMATA BUS - SISTEMAZIONE VIA MURATORI

MODIFICATO A SEGUITO DELLA CONFERENZA DI SERVIZI

di cui all'art. 9 del D.Lgs. 114/98 per l'apertura di grande struttura di vendita

Titolo elaborato :

Relazione tecnica illustrativa

All.to n.

C 01

Revisioni	Controllato	Approvato

Data : .....

Agg.to : Febbraio 2019

Scala : .....

Concept Design :

Il Progettista :

add architecture design and development srl

via dezza 32
20144 milano
italia
tel +39 02 48193922
fax +39 02 48016628

via per busto 9
21058 solbiate olona (va)
italia
tel +39 0331 677959
fax +39 0331 329306

Consulenze :

Visto

.....

Visto

.....

COMUNE DI UBOLDO

Provincia di Varese

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA
"AREA EX - LAZZARONI"

Progetto Preliminare

RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

1. PREMESSA 3
2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO 4
3. PAVIMENTAZIONE 6
4. OPERE COMPLEMENTARI 6
6. CRONOPROGRAMMA 7
7. CANTIERIZZAZIONI 7

1. PREMESSA

L'ambito oggetto dell'intervento è localizzato nella porzione nord-est del Comune di Uboldo, sul confine con il Comune di Saronno. In particolare il comparto è circondato sul lato ovest dal tracciato dell'autostrada A9 Milano – Como – Chiasso, sul lato nord dallo svincolo di uscita "Saronno" dell'Autostrada stessa, mentre è attraversato dal tratto urbano della SP 527 (via IV Novembre).
L'Ambito occupa una Superficie Territoriale di 50.685 mq e si inserisce in un contesto prevalentemente commerciale e produttivo, considerato anche il fatto che il tessuto urbano in prevalenza residenziale del Comune di Uboldo si sviluppa sul lato opposto dell'Autostrada.
Pertanto si evince come l'intervento in oggetto si collochi in posizione strategica e di facile accesso sulla direttrice ex SS 527 senza eccessivo aggravio della viabilità locale.
La presente relazione illustra, nel dettaglio, riguarda la parte di intervento relativa alla nuova viabilità di progetto evidenziata nel seguente inquadramento generale.

2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

La nuova viabilità di progetto prevede i seguenti interventi:

- nuova rotatoria su via IV Novembre (ex SS527) - Via Muratori, per garantire una migliore circolazione di flussi in entrata e uscita dall'area ex Lazzaroni e per facilitare l'uscita e immissione alla via L. Muratori da tutte le direzioni di provenienza;
- ripristino del manto stradale nel tratto interessato con la formazione di marciapiedi e aiuole su via IV Novembre;
- riqualificazione Via Muratori con ripristino del manto stradale e formazione di marciapiedi, e la previsione di una nuova rotatoria all'incrocio con Via Ceriani (opera prevista nella procedura di Conferenza dei Servizi di cui all'art. 9 D.Lgs.114/1998 per l'apertura di Grande Struttura di Vendita);
- realizzazione nuovi percorsi ciclabili (opera prevista nella procedura di Conferenza dei Servizi di cui all'art. 9 D.Lgs.114/1998 per l'apertura di Grande Struttura di Vendita).

Rotatoria Via IV Novembre-Via Muratori (ex SS527)

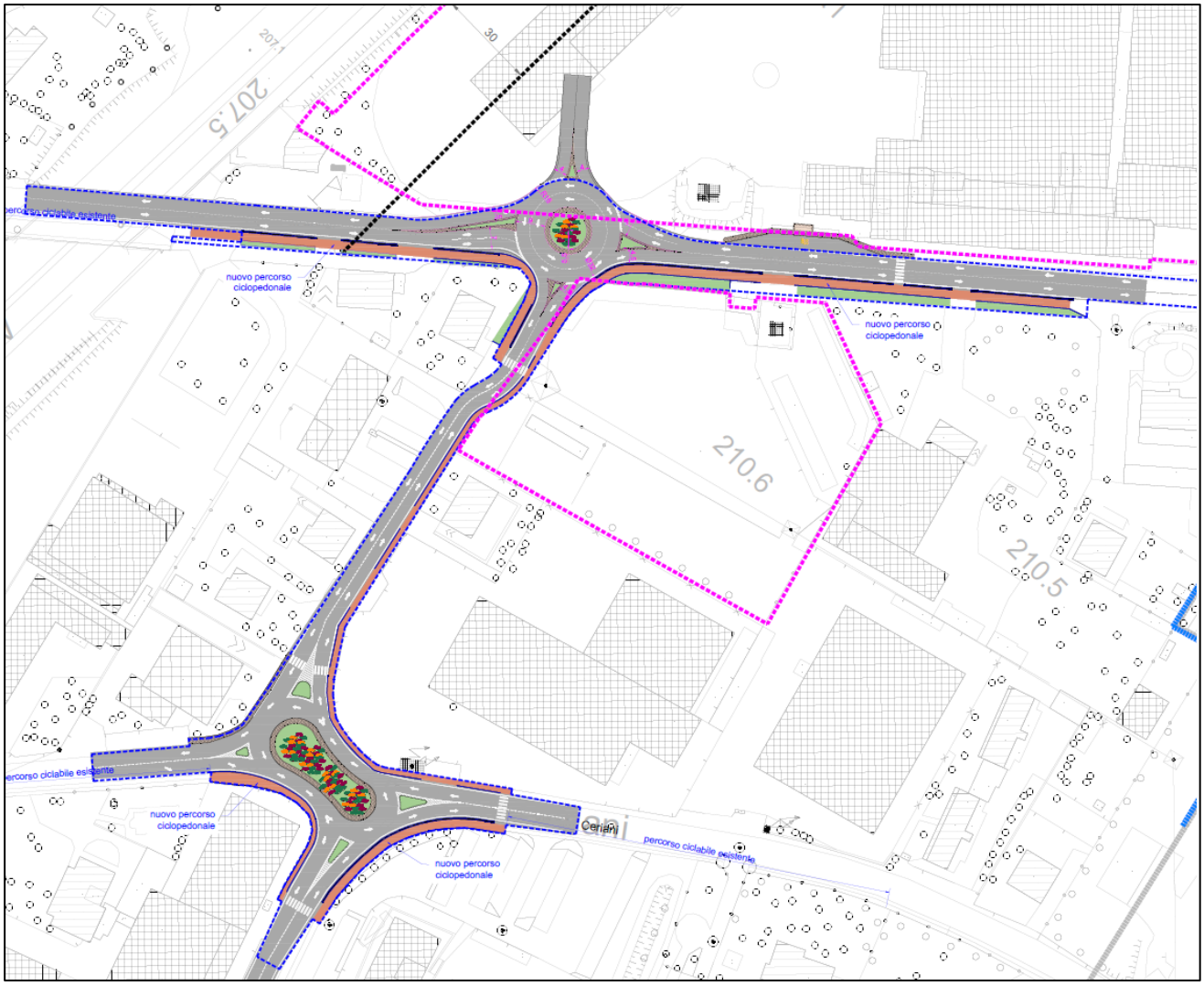
La nuova rotatoria prevista su via IV Novembre (ex SS 527) - Via Muratori, in riferimento alla normativa vigente (D.M. 19.04.2006), rientra nella tipologia di "rotatoria convenzionale" con diametro esterno compreso tra 30m e 50m.

La rotatoria ha diametro esterno pari a 32.00m, con larghezza della corsia interna pari a 9.00m. L'isola centrale con diametro pari a 14.00m presenta una fascia sormontabile di larghezza pari a 1.50m al fine di agevolare le manovre di svolta dei mezzi pesanti. I bracci di uscita sono organizzati con doppi attestamenti sui rami della via IV Novembre-ex SS527 aventi dimensioni delle corsie in ingresso pari a 7m, con ingressi rispettivamente dal centro commerciale e da via Muratori di 4m e 4,5m, un raggio giratorio interno pari a 5.5 m e la larghezza dell'anello pari a 9m.

Riqualificazione di Via Muratori (ex SS527)

La riqualificazione di Via Muratori consiste nel ripristino del manto stradale e la formazione di marciapiedi, con la previsione di una nuova rotatoria all'incrocio con Via Ceriani di forma ovalizzata, costituita da quattro rami, che si innestano sulla viabilità esistente.

La rotatoria ha raggio esterno minimo di 13.50m ed un massimo di 15.00m, con larghezza della corsia interna pari a 4.50m. L'isola centrale ha raggio minimo pari a 4.50m e di un massimo pari a 6.00m, e presenta una fascia sormontabile di larghezza pari a 1.50m al fine di agevolare le manovre di svolta dei mezzi pesanti.



Planimetria di progetto viabilità ex SS527-Via Muratori-Via A.M. Ceriani

3. PAVIMENTAZIONE

L'intera sovrastruttura prevede per le tratte di collegamento), procedendo dal piano d'appoggio verso la superficie viabile, i seguenti strati:

- sottofondazione in misto granulare stabilizzato;
- strato di base in conglomerato bituminoso (tout-venant) spessore cm 10;
- manto d'usura in conglomerato bituminoso spessore cm 3.

Per le due rotatorie di progetto si prevede una sovrastruttura costituita dai seguenti strati:

- sottofondazione in misto granulare stabilizzato;
- strato di base in conglomerato bituminoso (tout-venant) spessore cm 10;
- manto d'usura con bitume modificato spessore cm 3.

Le sezioni tipo stradali della viabilità di collegamento (Tratta 1 e Tratta 2) prevedono una pendenza trasversale del pavimentato (p=2.5%) a doppia falda verso l'esterno.

La pendenza trasversale delle rotatorie (p=2.00%) è del tipo monofalda sempre verso l'esterno per permettere lo smaltimento delle acque di piattaforma.

4. OPERE COMPLEMENTARI

A completamento di quanto descritto in precedenza sono previste tutte quelle opere necessarie affinché la realizzazione di quanto in oggetto, risponda pienamente ai requisiti di sicurezza e buon funzionamento delle infrastrutture.

Sistema di smaltimento acque

L'intervento stradale in progetto è completato da un sistema di smaltimento delle acque meteoriche, si prevede l'utilizzo di collettori che

raccolgono e convogliano attraverso caditoie e pozzetti l'acqua di piattaforma.

Segnaletica orizzontale e verticale

È prevista la realizzazione e l'installazione della segnaletica verticale e orizzontale conformemente alle vigenti disposizioni di legge ed in particolare al Nuovo Codice della Strada e del relativo Regolamento.

Impianto di illuminazione

Per l'illuminazione dell'area in progetto si prevede l'installazione di pali conici a bordo strada e in corrispondenza della rotatoria di progetto.

Riqualificazione via L. Muratori

Viene prevista la riasfaltatura della sede stradale e la realizzazione di marciapiede, inoltre vengono ridefiniti gli accessi e le uscite su via Ceriani attraverso la riqualificazione delle aiuole spartitraffico, inoltre viene sostituita e aggiornata la segnaletica stradale.

Nuova fermata Bus

Viene prevista la realizzazione di nuova fermata Bus, coperta con pensilina, con le prescrizioni dettate dalla Città Metropolitana di Milano, in merito a caratteristiche, dimensioni e segnaletica stradale.

6. CRONOPROGRAMMA

La durata dei lavori è prevista di giorni 150 (centocinquanta) solari e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Il cronoprogramma è stato valutato per evitare la sovrapposizione di lavorazioni disomogenee nelle medesime aree di cantiere. È così stata ipotizzata una cronologia funzionale al mantenimento della transitabilità della viabilità interferita.

7. CANTIERIZZAZIONI

Per la realizzazione della rotatoria, vista la presenza di traffico in esercizio, si dovranno organizzare i lavori in almeno tre fasi di lavoro in

funzione degli spostamenti del traffico in esercizio (parzializzazioni) sulle tratte di viabilità esistente e realizzata precedentemente.